



BDI SERVIÇOS

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA IMPLANTAÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL PRÉ-MOLDADO DESTINADO AO TERMINAL PESQUEIRO DE LUÍS CORREIA (TPLC), NO MUNICÍPIO DE LUÍS CORREIA/PI, EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA, MEMORIAIS DESCRITIVOS, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DEMAIS DOCUMENTOS INTEGRANTES DO PROCESSO.

Fórmulas		Em que:	
BDI= ((1+(AC+S+R+G)).(1+DF).(1+L))/(1-I)-1	AC - Administração Central		
	S - Taxa Representativa de Seguro		
	R - Taxa Representativa de Risco		
	G - Taxa Representativa de Garantias		
	DF - Taxa Representativa das Despesas Financeira		
	L - Taxa Representativa do Lucro		
PF = CD X (1+BDI)	I - Taxa Representativa da Incidência de Impostos		
	PF - Preço Final		
CD - Custos Direto			
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
SEM DESONERAÇÃO (onerado)	22,13%	26,91%	34,37%
COM DESONERAÇÃO (desonerado)	28,27%	33,29%	41,12%
ADM. CENTRAL	4,00%	5,52%	7,85%
SEG + GAR	0,81%	1,22%	1,99%
RISCO	1,46%	2,32%	3,16%
DESP. FIN.	0,94%	1,02%	1,33%
LUCRO	7,14%	8,40%	10,43%
IMPOSTOS	5,90%	5,90%	5,90%
i - PIS	0,65%	0,65%	0,65%
ii - COFINS	3,00%	3,00%	3,00%
iii- ISS	2,25%	2,25%	2,25%
CPRB	4,50%	4,50%	4,50%

ENGENHARIA PORTO PIAUÍ
Diretor/Gerente

OBS: A implantação de balanças rodoviárias eletrônicas em área portuária, especialmente em ambiente alfandegado e com grau de agressividade ambiental IV, enquadra-se tecnicamente na tipologia "OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS", conforme os critérios do Acórdão nº 2622/2013 – TCU – Plenário, uma vez que se trata de infraestrutura diretamente vinculada à operação portuária, com elevada complexidade técnica, condições ambientais severas e integração funcional ao sistema logístico do porto.